

Долг по квартплате отключением страшен

В одном из прошлых номеров «ЧН», отвечая на вопрос читательницы, подробно рассказали о процедуре отключения от электроэнергии должников по квартплате. На некоторых из них перспектива остаться без света действует устрашающе, и потому коммунальщики взяли сию угрозу на вооружение. И, как показывает практика, не только на словах.

Простые горожане могут не знать всех нюансов, но специалисты, работающие в сфере ЖКХ, обязаны владеть ситуацией, чтобы не совершать юридических ошибок. Потребителя сначала должны письменно уведомить о том, что если в течение одного месяца он не погасит долги, то предоставление коммунальных услуг может быть приостановлено. Уведомление вручается под расписку или высылается заказным письмом. Если долг не будет погашен, то коммунальщики вправе отключать. Но опять же за трое суток до этого они должны письменно известить должника, и опять под расписку.

И еще одно «но». Отключать от электроэнергии разрешается только тех потребителей, кто не платит за коммунальные услуги больше шести месяцев. Это правило черным по белому расписано в постановлении Правительства РФ от 23.05.2006 №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам». В МУП «Калининское районное управление ЖКХ», похоже, были плохо знакомы с этим документом.

Жительница дома №4 по ул. 50 лет Октября числилась в «черном» списке коммунальщиков — не платила за услуги с апреля по август 2007 года. Ее предупредили, чем это грозит — соответствующая бумага была оставлена в дверях. И 10 сентября квартиру «отключили». Чебоксарка оказалась не лыком шита и обратилась с жалобой в прокуратуру Калининского района: мол, в должниках числюсь только пять месяцев, почему же меня наказали.

В отношении МУП «КРУ ЖКХ» было возбуждено дело об административном правонарушении. И Государственная жилищная инспекция наложила на предприятие штраф пять тысяч рублей. В общем, хотели коммунальщики долг «выбить», но в итоге сами должны остались.

На этом, в принципе, историю можно было и закончить. Но хотелось бы сказать еще несколько слов о должнице с ул. 50 лет Октября. То, что она свои права знает и умеет их защищать — это прекрасно. Но есть и другая сторона медали. Время на то, чтобы пойти в прокуратуру, написать жалобу, собрать необходимые справки, женщина нашла. А на то, чтобы покрыть долги за жилищно-коммунальные услуги — нет. Пользоваться этими услугами и не платить пять месяцев — роскошь непозволительная. По большому счету, крайними в этой ситуации остаются те, кто исправно вносит деньги по счетам ЖКХ.

Вера ФОМЫЛИНА.

4

ЧЕБОКСАРСКИЕ
ЧН
НОВОСТИ№ 233-234
4 декабря
2007 года

13-14 декабря в г. Чебоксары состоится Международный форум, посвященный Всемирному дню качества.

В ДК тракторостроителей прошел финальный концерт II-го Детского благотворительного фестиваля «Энергия — детям!»



Вячеслав РОМАНОВ.

ОБЛИК ГОРОДА

Почта в подъезде

Почтовый ящик — вещь незаменимая. Правда, в наши дни корреспонденции в нем бывает немного, уже не каждая семья, как когда-то, выписывает газеты и журналы. Да и письма с поздравительными открытками уступили место звонкам по сотовым телефонам. За пустыми почтовыми ящиками перестали следить и жильцы квартир. Выдернут подъездные вандальские замки — так и болтаются дверца, пока не оторвут хулиганы.

Кто должен производить замену поломанных почтовых ящиков? Ни почтовики, ни жилищные конторы не хотели брать на себя лишние заботы. Наконец, после долгих споров, назвали ответственных — это балансодержатели домов, то есть районные муниципальные предприятия (МУПы).

Подъезды сейчас меняют свой вид, многие уже отремонтированы, в других тоже наводят чистоту и порядок: во всех районных МУПах есть графики ремонта на ближайшие 2-3 года. Еще раньше в городе была принята программа «Домофон», и теперь многие подъезды имеют кодовые замки или домофоны. Как смотрелись бы развороченные, с облупившейся краской почтовые ящики в обновленных подъездах? Поэтому с этого года в столице началась их масштабная замена.

После ремонта в подъезде нашего дома по ул. 139-й стрелковой

дивизии тоже появились новые почтовые ящики. Правда, с раскрытыми дверцами. Прошел уже год, но из 36 квартир позаботились о замках только 8, хотя стоят они совсем недорого, чуть больше 30 рублей. Остальные жильцы надеются «на дядю». А ведь бесхозный почтовый ящик особенно привлекает внимание тех, кому больше некуда руки приложить.

— Замки вообще-то надо бы устанавливать самим жильцам, — говорит главный инженер МУП «Московское районное управление ЖКХ» Евгений Филиппов. — Это в их же интересах. Но, возможно, найдем какой-то компромисс, чтобы затраты были поровну. У нас 54 тысячи квартир. В первую очередь заменили почтовые ящики в тех подъездах, где завершен плановый косметический ремонт. С начала года установили 3800 новых ящиков, еще одна партия закупленных — 1000 штук — на подходе. Они более крепкие (толщина металла — до 2 мм). Но и старые еще могут послужить, если привести их в эстетический вид, закатать надежные дверцы. Поэтому пригодные для реставрации ящики мы сняли. Косметический ремонт всех подъездов должны завершить в течение двух лет, до 2009 года. За это время обновим и все почтовые ящики.

В МУП «Калининское районное управление ЖКХ» с начала года на замену почтовых ящиков израсходовали почти 400 тысяч рублей. Новые устанавливали там, где старые не подлежали ремонту или вообще отсутствовали. Теперь почтовые ящики (и новые, и

отреставрированные) есть во всех подъездах. «А за их сохранность и своевременный ремонт, — сказал главный инженер Сергей Клементьев, — будут отвечать подрядные организации — ООО «Ново-Южный», ОАО «Южный», ООО «ПиК», ООО «Текстильщик» и ООО «Тирпей».

Горожане, живущие в центре, тоже обзавелись новыми почтовыми ящиками — они установлены в домах по пр. И. Яковлева, 10, ул. Гагарина, 10, пр. Мира, 64, ул. Б. Хмельницкого, 74 и других.

— Меняли или полностью, или доукомплектовывали старые секции, если что-то можно было починить, — сообщил начальник МУП «Ленинское районное управление ЖКХ» Владимир Доброхотов. — Нынче отремонтировали 428 подъездов — намного больше, чем за два предыдущих года. Если двери с домофоном, заодно поменяли и почтовые ящики. В малосемейках их тоже пришлось установить — были подъезды, где старые ящики оказались совершенно непригодными для использования. Всего за это время поставили 3500 новых, причем в комплекте с замками. И в дальнейшем, заверил Владимир Анатольевич, при ремонте подъездов будут менять все разбитые почтовые ящики.

А горожанам нелишне напомнить: на их замену в жилых домах уже потрачено 1,6 млн. рублей. Они взяты из тех денег, что мы отдаем за коммунальные услуги. Неужели не будем беречь то, за что сами же заплатили?

Елена МАКСИМОВА.

ОХРАНА ПРИРОДЫ

В лесной дозор

Придорожные полосы давно облюбовали лесные браконьеры. Задолго до новогодних праздников сюда устремляются люди с топорами, чтобы срубить зеленую красавицу.

— Обычно охотники за живыми елками приезжают ближе к вечеру, надеясь, что их удастся незаметно вывезти. Об ущербе, который они наносят природе, не думают. Поэтому мы заранее составили график дежурств. Наши сотрудники уже с 10 декабря выйдут на охрану елок возле трасс, пролегающих рядом с Карачурами

и Чандрово, — рассказывает лесничий Анатолий Яковлев. — А в предновогодние дни всегда заступаем на дежурство возле постов ГАИ, мимо которых могут проследовать машины с елками.

— Зачем надо рисковать, — удивляется Анатолий Петрович, — ведь за незаконную порубку штрафуют. Дешевле будет елку купить, у нас есть специальная делянка, на которой их выращиваем для продажи. И стоят они недорого, от 60-70 руб. до 150 руб. за 3-метровую.

Охранять елки, которые украшают придорожные полосы, будут полтора десятка лесников.

Галина БОРИСОВА.

